



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(Управление Росреестра по Курской области)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Курская область

Дата выдачи: 28.08.2015 г.

Документы-основания:

Постановление Администрации города Курска Курской области №2314 от 11.08.2015 г.

Субъект (субъекты) права:

Автономное учреждение здравоохранения Курской области "Курский областной санаторий "Соловьиные зори". ИНН 4632130636. ОГРН 1114632002539.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Кадастровый (или условный) номер:

46:29:103061:130

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - земли под лесами (участок №9). Площадь: 22840.00 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Курская обл., г. Курск, урочище "Солянка"

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.08.2015 г. сделана запись регистрации № 46-46/001-46/001/068/2015-741/1

Регистратор:

/ Марьенкова Е. А. /

46-46/001-46/001/068/2015-741/1

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (Управление Росреестра по Курской области)

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
07.10.2019			
Кадастровый номер:		46:29:103092:2	

Номер кадастрового квартала:	46.29.103092
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 46:29:03:092:0003
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, г. Курск, пер. 3-й Краснополянский, 1
Площадь:	10506 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	11677313.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:29:103092:1127, 46:29:103092:1124, 46:29:103092:1128, 46:29:000000:4610, 46:29:103092:1100
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	-/Для оздоровительной деятельности (профилакторий "Соловьиные зори")/
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 46:29:103061:130.
Получатель выписки:	Автономное учреждение здравоохранения Курской области "Курский областной санаторий "Соловьиные зори"

Государственный регистратор		Г. А. Резчик
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости **Раздел 2**
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>07.10.2019</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов. _____
Кадастровый номер:		<u>46:29:103092:2</u>	

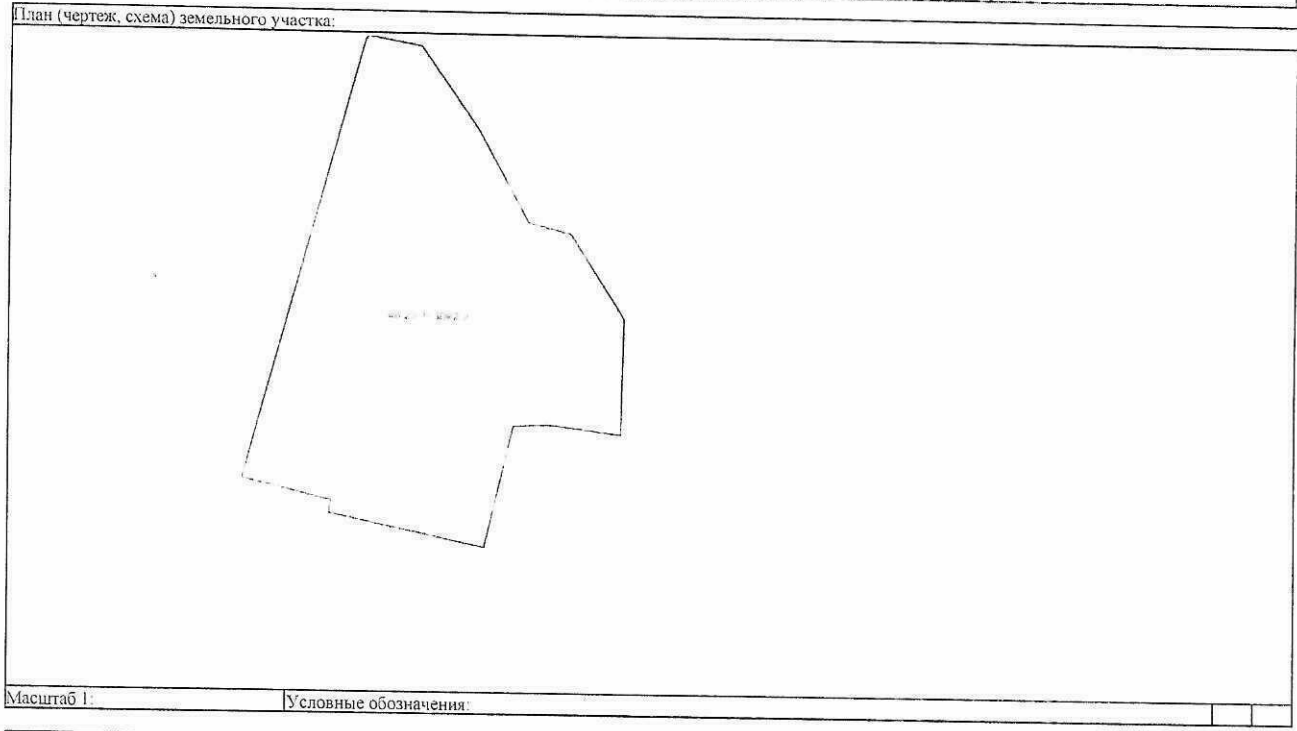
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Автономное учреждение здравоохранения Курской области "Курский областной санаторий "Соловьиные зори". ИНН 4632130636. ОГРН 1114632002539.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. постоянное (бессрочное) пользование, 46:29:103092:2-46/001.2019-5, 07.10.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение Комитета по управлению имуществом Курской области №01-18/1072 от 20.09.2019 г
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	(подпись)	И.А.Резчик	(инициалы, фамилия)
-----------------------------	-----------	------------	---------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов
07.10.2019			Всего листов выписки
Кадастровый номер:		46:29:103092:2	



Государственный регистратор	И. А. Резчик
<small>полное наименование должности</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (Управление Росреестра по Курской области)

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
20.11.2019	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	46:29:103092:1140
Номер кадастрового квартала:	46:29:103092
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курская область, г. Курск, ул. Черняховского, дом 18а, 20, 22, 24
Площадь:	3200 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12588640
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:29:103092:29, 46:29:103092:967
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации жилых домов, для производственно-хозяйственной деятельности, для обслуживания населения (кафе "Лилия", ФОК)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Образование земельного участка 27.09.2018 168-18 773
Получатель выписки:	Курская область
Государственный регистратор прав <small>(полное наименование должности)</small>	Е.Ю.Куфлевская <small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
<u>20.11.2019</u>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	<u>46:29:103092:1140</u>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Курская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 46:29:103092:1140-46/001/2019-3, 20.11.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Распоряжение Межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях №568-р от 10.09.2019 г.; Акт приема-передачи земельного участка, являющегося государственной собственностью Российской Федерации, передаваемого в государственную собственность Курской области от 18.10.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор прав (полное наименование должности)	Е.Ю.Кувлевская (подпись)
	(инициалы, фамилия)

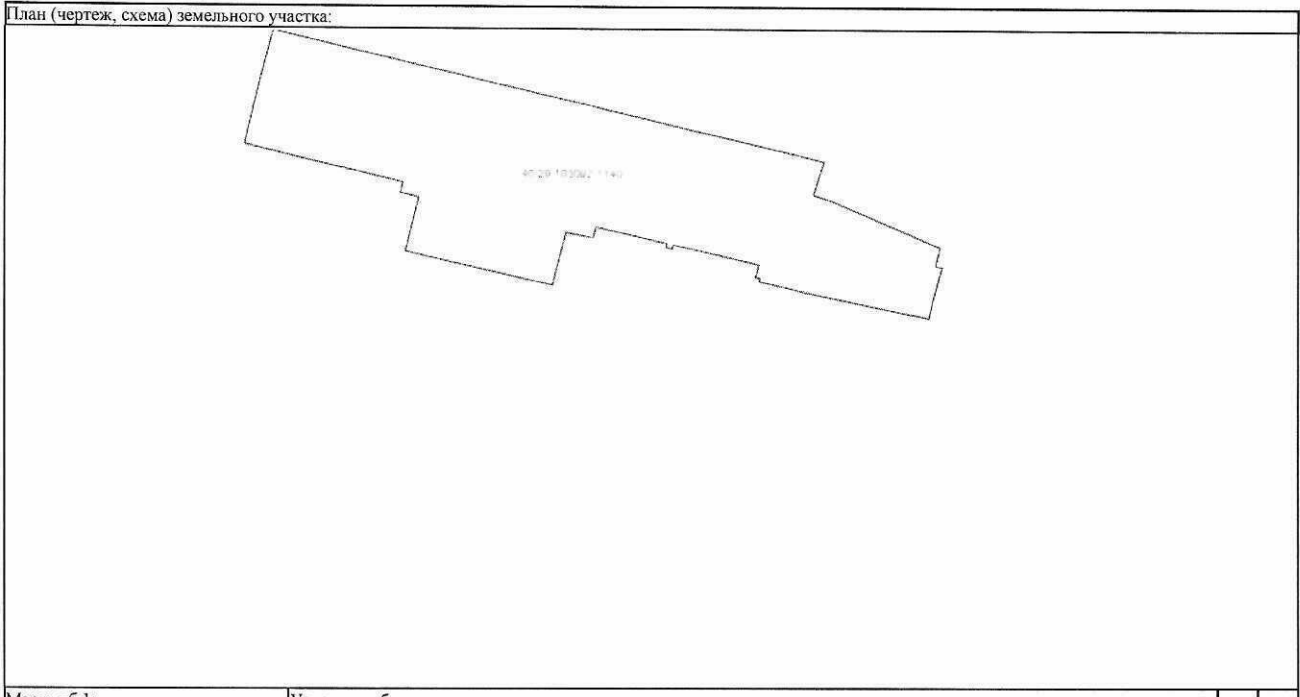
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>20.11.2019</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		46:29:103092:1140	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор прав <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Е.Ю.Куфлевская <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	------------------------------	--

М.П.